



## 株式会社TOUR DREAM

### 主要事業内容:

- ・ 旅行業 (東京都知事登録旅行業 第2-8547号 / 全国旅行業協会 ANTA 加入済)
- ・ 一般乗用旅客自動車運送事業 (関自旅二第301号)
- ・ レンタカー事業 (東運輸第1949号)
- ・ 古物商 (自動車商)
- ・ Web制作企画作成全般
- ・ 人気商品卸・小売

### 設立:

- ・ 2023年10月12日

### 資本金:

- ・ 990万

### 代表者:

- ・ 京林 正馨

### 所在地:

- ・ 本社: 東京都台東区上野桜木1-7-5ハウス上野の山102
- ・ 営業所: 東京都足立区入谷3丁目11-17 203
- ・ 车库: 東京都足立区舎人1丁目19-11

### URL:

- ・ [www.tourdream.jp](http://www.tourdream.jp)



### 福鹿游游

一只爱旅行的小鹿，和你一起踏遍世界的每一个角落

有一天，福鹿游游在一次旅途中遇见了一群热爱旅行的人，他们创建了一家旅行社，致力于为每一位旅者定制专属的旅行路线。

他们被游游的好奇心、细致与温暖打动，邀请它成为旅行社的官方吉祥物和“探路官”。从此以后，福鹿游游不只是旅者的伙伴，更是梦想旅程的引路星。

# 目 录



## 经营理念

## 业务范围展示

- 精品线路
- 花火大会
- 主题乐园定制
- 演唱会定制
- 户外体验
- 体育赛事招募 × 中日桥梁
- 文化深度探究
- 商务洽谈与活动
- 体检医疗服务
- 不动产置业投资

## 开拓未知之问

## 车辆介绍





专注于为全球高端客户提供商务活动,户外休闲,日本票务,当地用车,医疗体检,教育游学,私人定制等一站式旅行服务

东游纪始终将客户满意度放在首位,通过旅游和用车服务提供难忘的体验并提供安全舒适的出行服务。我们注重个性与品质,全体员工将不懈努力以提供最优质的服务。将客人制定的旅行变成独一无二的美好回忆。

公司各骨干均在有15年以上日本生活经历，了解各地知名及小众文化，十年沉淀，为每一次出发，赋予真正的温度与深度。

线路均为定制师亲自踩线，总结经验。拒绝千篇一律，我们只为“个性”来定制“去哪”。深度沟通兴趣、预算、节奏、偏好。

从落地接机到全程陪伴，贵宾将拥有专属国家合法商务座驾与经验丰富的金牌司导，语言沟通无障碍、行程安排尽在掌握，每一程都稳稳当当。

提供多种商务活动模板，尽可能筹备简化流程节省成本。从落地接机、会议安排，到用餐宴请、文化交流，我们为贵宾全程操盘。

日本最大华人票务团队，文娱艺术，活动，体育等全方面票务支持。无需抢票、无需排队、无需等待。

入住主题酒店，尊享提前入园，一场定制的童话，不止孩子在做梦，大人也能玩出仪式感。

旅途中最安心的，是有人一直为你把关一切。专人行程管家，提供专业知识辅助，贵宾负责享受风景，我们负责处理一切。

旅行不止是打卡风景，而是进入一段生活方式。每一段文化，都值得被尊重、被聆听、被走近。本地化体验 × 轻户外探索，治愈心灵的完美组合。

<div>旅行業登録票</div> <div>(業務範囲：国内旅行)</div>	
Licensed by the Japan Tourism Agency in accordance with the provisions of the Travel Agency Law (Scope of Activities: Domestic Travel)	
登録番号 Number	東京都知事登録旅行業 第2-8547号
登録年月日 Date of License	2024年04月11日
有効期間 Term of Validity	2024年04月11日 From 2024.04.11 to 2029.04.10 2029年04月10日まで To 2029.04.10
氏名又は名称 Name	株式会社TOUR DREAM TOUR DREAM Co., Ltd.
営業所の名称 Name of Branch	東京営業所 Tokyo Office
旅行業務取扱 管理者の氏名 Name of Certified Travel Services Manager	小林 恵里奈(劉麗蘭)
受託機関 Trustee Contract	東京近畿旅行サービス TOUR DREAM 株式会社 Tohki Travel Service TOUR DREAM plamti

昭和 二 年 三 月

許 可 書

株式会社 TOCH DREAM  
代表取締役 立花 正樹 局

令和元年12月22日付で申請された一般乗用自動車自動運転事業の認可は、条件付きで行うものとする。

(条件)

① 許可日より60日以内の事業開始を要す上、

② 運輸規制等は、運輸規制の通知がなければ、事業計画又は事業用運転要領等に基づき、運輸規制の通知がない限り、必要に応じて運輸規制を適用し、

③ 運輸規制等に定める事項が事業計画、安全衛生、労働安全衛生法第48条及び関係法令に準拠し、

④ 運送の引受け、貨物運送のみにより行うこと。

と上記に定める条件について、①を前記の運輸規制を以て実質で運輸規制を適用することとする。②については、運輸規制の通知がない限り、必要に応じて運輸規制を適用することとする。

なお、③については、運輸規制の通知がない限り、必要に応じて運輸規制を適用することとする。


記

1. 事業の種別  
一般乗用自動車自動運転事業

2. 事業区域  
東京都、特別区、政令指定市

令和元年12月23日

関東運輸局長 藤山



[illegible]

## 精品线路

线路均为定制师亲自踩线，**人少路深，才叫精品旅行。**  
不走马观花，不扎堆打卡，只为懂旅的你，量身定制属于日本的“慢生活”节奏。

【北海道】，【东北】，【关东】，【中部】，【关西】，【中国】，【四国】，【九州】，【冲绳】  
九大地区，四十七都道府县全覆盖。

### 丰富经验，提供全境多重选择

九大地区，四十七都道府县全覆盖。专属用车服务  
+甄选温泉旅馆、特色民宿、美食推荐、精品酒店。

### 接受详细定制

我们都不套模板、不走套路，由资深定制师设计行程草案，多次沟通精调，活动环节，灵活组合。

### 为贵宾提供行程建议

根据需求调整行程节奏，确保旅行体验精致又高效。每个旅行建议，都是我们对您的专属承诺。

### 专属陪同行程管家

专属持证导游全程陪同，为客人打造独一无二的夏日回忆。根据贵宾实时需求与心情，灵活调整行程安排。

### 接受反馈，汲取经验

每条反馈我们都认真对待，第一时间记录并分析，迅速制定改进方案，确保下一次为您提供更好、更符合需求的旅行体验。





# 花火大会

烟火绽放之处，便是夏日的极致浪漫

在日本，花火大会不仅是一场视觉盛宴，更是一种文化的仪式感。我们为您呈现的，不只是“看烟火”那么简单，而是一场全方位、无忧、尊贵的夏日体验之旅。

## 尊享服务 | 细致入微的奢旅安排

- 专属中文领队 & 地陪全程陪同
- 私人接送服务，告别人潮烦扰
- 精选高端酒店（温泉旅馆、城市精品酒店任选）
- 花火大会当晚预留VIP观赏席或酒店高层露台
- 行程灵活定制，2-9人小团/家庭包团

## 沉浸式体验

- 穿上精致浴衣，专业协助试穿+拍照
- 夜市美食打卡：章鱼烧、和果子、刨冰、金鱼捞等





# 主题乐园

这里是梦想与冒险的融合，欢乐无极限。

无论是魔法世界、冒险之旅还是亲子时光，我们为您提供一站式的高品质服务，让您尽享每一秒的欢笑与震撼！从提前预定VIP通行证、专车接送至精心安排的私密活动，所有细节都为您量身定制，确保每一段旅行都难以忘怀。

## 尊享服务 | 完美无忧的童话

- 专车接送服务：从机场、酒店到乐园，私人车辆无忧接送
- 一对一中文导游：专属导游全程陪同，确保您畅游各大乐园的同时，体验最地道的文化
- 高端住宿安排：入住乐园内的官方酒店或周边五星级酒店，享受最便捷舒适的住宿体验
- 餐饮与娱乐预订：为您安排乐园内最受欢迎的餐厅与娱乐项目，避免长时间等待

## 精心设计，乐趣无穷

无论您选择东京迪士尼的童话世界、USJ的影像奇幻，还是JUNGLEIA的刺激探险，我们都将为您提供无微不至的尊贵服务。让我们一起开启这段充满欢笑与冒险的旅程吧！





## 演唱会定制

听TA的歌千百遍，不如赴一场现场心跳的遇见。

我们为您定制的不止是一场演唱会，而是一段完美的VIP之旅

### 尊享服务 | 完美的VIP之旅

- 专属前排门票，让你零距离感受热爱
- 豪华酒店安排，尽享舒适与尊贵
- 专车接送，告别排队奔波
- 城市深度游，打卡音乐人足迹
- 您只需要带上心动，我们负责让每一刻都成为难忘

### 燃爆全场，只为这一夜心跳！

您为热爱出发，我们为品质护航。

每一次心动，不止是舞台上的灯光，还有旅途中您眼里的光。

低调奢华的追星方式，属于只想安静热爱的您。

美食推荐、城市打卡、购物安排皆可定制。

演出前轻松游，演出后深度玩。





## 户外体验（户外徒步野炊）

探索世界的方式有千万种，只有这一种，是专属

从雪山冰川到沙漠星空，从秘境森林到荒野峡谷，你想走多远，我们就带你去多远。  
户外定制之旅，让您的每一步都舒适、私密、独一无二。

### 尊享服务 | 极致户外体验

- 专属定制户外路线，轻奢而不失野趣
- 无忧出行，全程随行司机、配备专业保障（向导+设备+保险）
- 告别传统旅行团，让自由和舒适同行
- 专属路线规划（难度、景观、时长全可调）
- 轻奢帐篷、透明泡泡屋、星空房、越野房车等特色住宿
- 稀有地形/冷门景点优先安排
- 纪念品/徽章/地图/路线证书定制

### 日本经典&人气徒步路线介绍

- 熊野古道 (Kumano Kodo) | 和歌山县
- 上高地 (Kamikōchi) | 长野县
- 富士山登山道 (Mt. Fuji Trails) | 山梨 & 静冈县
- 奥多摩御岳山 (Mt. Mitake) | 东京都郊
- 大雪山系 (Daisetsuzan National Park) | 北海道





# 户外体验（运动体验）

探索世界的方式有千万种，只有这一种，是专属

户外不只是放松，更是挑战！我们打造专业运动级体验，让你在山河之间释放荷尔蒙。我们定制的不止是一次旅行，是一次突破、一次释放、一次与自己深度连接的机会。

## 尊享服务 | 极致户外体验

- 专属活动策划（滑雪/潜水/高尔夫/骑行/漂流/海钓）
- 教练+向导+摄影三位一体服务
- 全程专业装备顾问建议
- 安全救援支持+保险配置
- 确保稀少房源，一秒切换状态
- 主题旅拍 / 航拍 / 纪录片式Vlog制作

## 适合客户群体

- 高端运动爱好者
- 企业定制团建/激励之旅
- 亲子家庭/情侣出行
- 运动博主/KOL/品牌营销内容采集





# 体育赛事招募 × 中日桥梁

探索世界的方式有千万种，我们新增这一种：跨国参赛，体育为桥、友谊相拥。

不论水平，不限年龄，热爱运动即可启程。

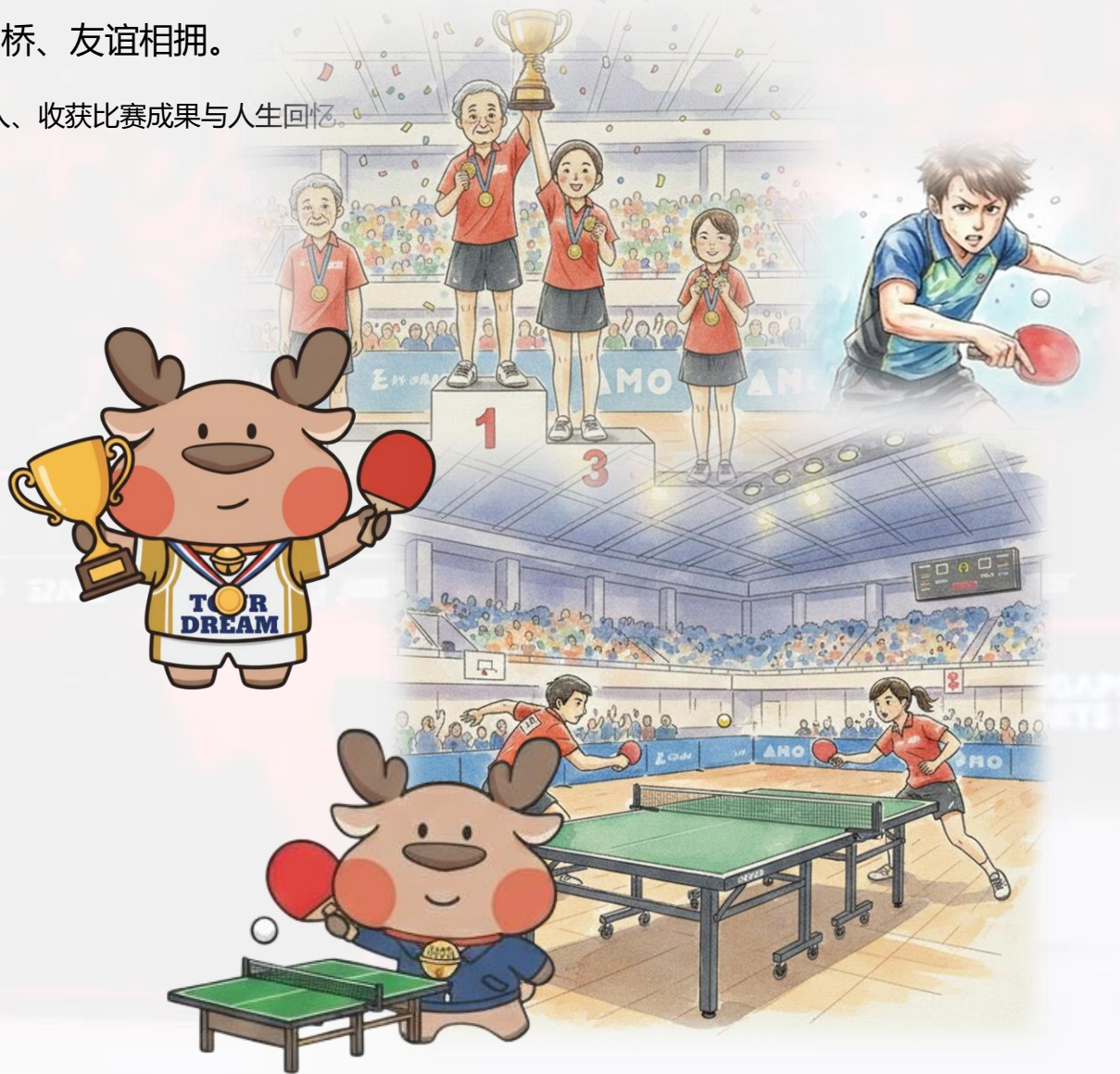
我们为热爱体育与旅游的您，定制专属的跨国赛事之旅。挥洒汗水、结交国际友人、收获比赛成果与人生回忆。这一场，不止是比赛，更是一段“运动+交流+旅行”的人生体验。

## 尊享服务 | 跨国体育赛事 × 旅游体验

- 赛事参赛 + 旅行一站式策划（乒乓球/体操/滑板 等）
- 参赛报名、行程安排、翻译全包式服务
- 专业级运动训练 / 陪练 + 摄影纪实一体化跟随
- 全流程比赛装备顾问 + 适应性行程建议
- 稀缺赛事资源对接，确保名额 + 快速成团

## 适合客户群体

- 国内外体育爱好者 / 专业运动员 / 元老级选手
- 企业体育团建 × 国际友谊赛交流 × 中日官方邀请赛
- 家庭 / 亲子型体育旅行团（比赛 + 观光一体）
- 单纯热爱运动、热衷海外赛事体验的个人或社群





# 文化深度探究

看得见的日本，是风景；走进去的日本，是文化。

我们带你深入表象背后，触碰这个国度的细腻与敬意，从千年寺庙的钟声，到匠人指尖的温度，从清酒背后的发酵智慧，到和纸一页页展开的审美精神。

## 尊享服务 | 这是一场穿越时光的文化修行

- 日本文化研究者/在地文化向导全程陪同讲解
- 定制文化讲义/行前文化预习包
- 同传翻译或中文助理随行
- 手工艺私教体验
- 每日旅程札记+手账+地图绘制纪念
- 行程结束后定制“文化旅行成果册”

## 关于体验理念

- 一次日本行，不为风景，只为精神；不是逃离日常，而是走近本质。
- 我们不走热门打卡地，只带你去灵魂真正共鸣的地方。
- 在喧嚣之外，日本有另一面静水深流的文化世界，等你走进。





# 商务会议与活动

让每一次出行，都为事业加速

我们不只是安排一趟行程，我们为您定制一场目标明确、高效推进、尊享无忧的商务旅程。

## 尊享服务 | 定制一场目标明确、高效推进的商务旅程

- 一站式定制：会议+考察+交流+放松
- 专车接送· 豪华酒店· 私密会谈空间
- 全程助理/翻译/会议秘书随行，助力高效沟通
- 晚宴礼仪安排+当地政企对接+文化交流体验
- 五星级商务酒店/国际品牌公寓/独栋别墅

## 特别体验模块

- 配套人文体验：私宴、非遗手作、城市深度导览
- 高尔夫会所、艺术品私洽、海外文化主题交流
- 纪念活动定制（如签约纪念礼/品牌徽章/名人合影等）
- 晚宴&酒会策划
- 旅拍短片/Vlog | 宣传册/专属活动记录片



## 体检医疗服务

日本体检，以“早发现、早预防”为核心，结合国际领先的精密仪器与严格标准，为您提供癌症早筛、心脑血管评估、全身DWIBS扫描等专业项目。全程中文陪同、私人通道安排、结果解读服务，让体检不再紧张，轻松完成健康管理。精准、专业、放心，是日本体检的最大价值。

### 尊享服务 | 照顾身体，也照顾情绪的体检

- 高端精密仪器覆盖全面：从全身DWIBS扫描、MRI到AICS癌症风险评估，实现“早筛查、早预防”。
- 体检准确度行业领先：日本医疗以严谨著称，筛查误差低，适合想要“查得准、查得细”的客户。
- 制定个人专属方案：依据年龄、家族史、当前状况个性化组合体检项目。
- 中文陪同全程支持：签到、检查、结果解读全程无障碍沟通。
- 一站式安排更省心：接送、预约、翻译、结果整理全部由专业团队处理。

### 特别体验模块

- 日本尖端设备与严谨医学体系，精准度业界领先。
- 专属中文陪同，全程无语言障碍。
- 私人定制体检方案，提前规划体检+旅行。
- 快速出具报告，附带中文解释。
- 可衔接后续名医问诊，建立长期健康档案。





# 业务范围

## 不动产置业投资

日本房地产以稳健增值、透明制度、租金回报稳定著称，是亚洲投资者最青睐的资产之一。无论是东京市中心公寓、大阪民宿物业，还是京都长租资产，都具备高出租率、持有成本低、税制清晰可控等特点。我们为您提供一站式服务：预算规划、项目甄选、实地看房、贷款申请、出租管理与税务申报，让海外置业变得简单、安全、透明。选择日本，让资产更稳健，让未来更安心。

### 尊享服务 | 规划新的人生

- 投资环境稳定：日本政治经济稳定、制度透明，适合长期持有与资产配置。
- 海外人士可直接购房：无国籍限制，无需签证即可购买日本房产。
- 持有成本低：物业管理费、固定资产税合理，整体负担低于多数亚洲城市。
- 无土地年限限制：日本不动产产权终身持有，可自由出租、出售、继承。
- 远程安心持有：无需本人常驻日本，也能轻松管理资产。
- 改善未来生活：可作为子女留学、长期居住的备用资产。
- 地段逻辑清晰：靠车站、热门商圈、大学周边的物业长期需求强劲
- 房价不受单一政策左右：政策变化温和，市场不易被“行政干预”。

### 特色亮点

- 稳定租金回报，核心区空置率极低。
- 远程查看收益，账户管理清晰透明。
- 投资门槛友好，预算小也能布局日本。
- 地铁沿线物业稀缺，出租率几乎满租。
- 适合子女留学备用，租住更安心。





# 每一位创新者，都在追问世界

成功不在于拥有多少答案，而在于提出了什么样的问题。  
我们为那些**不满足于定义、不安逸于既有边界**的贵宾，  
打造一场集思想、文化、身体挑战与灵感采集于一体的旅行。

## 我们不只是设计旅程，我们在开拓世界的可能性。

- 不断创新，是我们回应未知的方式。
- 向世界发问，向未来创新。
- 在变化中前行，于旅途中创新。
- 不复制答案，只创造新的可能。
- 不是走前人之路，而是走“问”出来的路。

## 创新不止，旅程不停

- 濑户内海艺术岛跳岛探秘线  
- 小豆岛 | 犬岛 | 直岛 | 丰岛 组成立体艺术之海
- 长崎五岛列岛 隐世海岛巡礼  
- 漫步海风中的荒岛渔村，体验原始信仰与生活节奏
- 伊豆七岛 · 小笠原  
- 东京之外的“远方”，离岛中的“世界尽头”
- 隐岐诸岛 · 日本海上的“时间孤岛”  
- 海蚀地貌、放牧牛马原野、旧国府神社文化遗产





## 自社车辆介绍

现拥有专属旅游接待车辆共11辆，全部为高端商务车型，旨在为客户提供安全、舒适、便捷的出行体验。车队由8辆丰田阿尔法（7座），2辆丰田海狮（10座）以及1辆5座SUV（租赁）组成，适用于不同人数、不同需求的高品质旅游行程。所有车辆均定期维护，车况良好，配备齐全，车内提供矿泉水、纸巾、充电器等贴心用品。每位司机均通过专业培训，熟悉线路，服务礼貌周到，确保每一次接送准时、安全、高效。无论您是小型家庭游还是中型团队行程，我们都能为您量身匹配合适的座驾与服务方案，助您畅享每一段旅途。

### 尊享出行 | 阿尔法 (3代航空&4代航空 7座)

外观大气沉稳，内饰豪华宽敞，座椅支持多角度调节，配有真皮座椅、独立空调系统及车载娱乐设施，是高端私人团、家庭游、商务接待的首选。车辆隔音优秀，行驶平稳，长途出行也能保持舒适体验。阿尔法车型特别适合追求私密性与乘坐体验的客户，配合专业司机，旅途中尽享尊贵感。



### 高效出行 | 海狮 (10座)

以空间宽敞、实用性强著称，适合8人以上的小团体出行。其座位布局合理，乘坐舒适，并配有空调与大容量行李舱，满足多人同时出行的需求。无论是企业团建、团队游学，还是多家庭联游，海狮都能提供可靠的运载保障，同时兼顾乘坐舒适与行李存储。

### 租赁出行 | BBA S性能SUV (5座)

为了更全面地满足客户多样化的出行需求，我们还提供涵盖多种车型的租赁服务，支持自驾租赁与代驾租赁。



感谢倾听关于TOUR DREAM-东游纪的故事  
期待共启下一段精彩旅程。

トラベルから、バカンスへ  
From Travel to Vacances



TEL: 03-6759-0009 FAX: 03-6701-2386

MAIL: syokei@tourdream.jp

URL : www.tourdream.jp



- 本社地址：東京都台東区上野桜木1 - 7 - 5 ハウス上野の山102
- 营业所地址：東京都足立区入谷3丁目11 - 17 - 203
- 车库地址：東京都足立区舎人1 - 19 - 11